

Кому: ООО «ИнвестСтройГрупп»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
1425191, г. Москва, г. Троицк, ул. Полковника
милиции Курочкина, д.19, пом. 8

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ 77227000-100 -2015

Дата 30.10.2015 г

Администрация городского округа Троицк в городе Москве

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	Х
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой квартал, расположенный на земельном участке площадью 17,2 Га по адресу: г. Москва, ТАО, г.о. Троицк. (II-й пусковой комплекс)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертПроектСервис»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0140-15 от 21.09.2015 г

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:54:0010202:7		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:19:0010202		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 77227000-045 от 11.09.2013 г , утвержден постановлением администрации городского округа Троицк в городе Москве от 16.09.2013 № 845		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории жилой застройки по адресу: г. Москва, г. Троицк, в районе 42 км. Калужского шоссе, утвержденный постановлением администрации г. Троицка в г. Москве от 12.08.2013 г №758		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект НК-06-02-15-П выполнен ООО «Сайнс Прожект Групп» г. Москва, 2015 г		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №3 (с помещением крышной котельной)			
	Общая площадь (кв. м):	15003,55	Площадь участка (кв. м):	172065
	Объем (куб. м):	69673	в том числе подземной части (куб. м):	7387
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	22,97
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	3734		
	Иные показатели:	Количество секций -7, общая площадь квартир 11602,76 кв.м , количество квартир - 235, площадь помещений общественного назначения - 394,57 кв.м , инженерные сети.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №4			
	Общая площадь (кв. м):	13784,62	Площадь участка (кв. м):	172065

Объем (куб. м):	64982	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	20,8
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3452		
Иные показатели:	Количество секций - 7, общая площадь квартир – 13784,62 кв.м , количество квартир - 219, площадь помещений общественного назначения – 257,76 кв.м , инженерные сети.		
5	Адрес (местоположение) объекта :	г. Москва, г. Троицк	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” мая 20 17 г. в соответствии с _____

Проектом организации строительства

**Глава городского округа Троицк
в городе Москве**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


“ 30 ” октября 20 15 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.


(подпись)

Дудочкин В.Е.
(расшифровка подписи)

Согласовано:

Заместитель Главы администрации

Л.В. Тетеркин

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

Н.В. Федосеев

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.

М.П.

